



## CSSM MONDOVÌ

Sede: C.so Statuto, 13 - 12084 - MONDOVÌ (CN)  
- pec: csm.mondovi@pec.it  
Tel. 0174.676283 - Fax 0174.676296

### VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

#### Valutazione Offerta Economica

#### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	SERVIZIO RESIDENZIALE PER DISABILI - R.A.F. L'AQUILONE
<b>CIG</b>	7780043695
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 3.621.900,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno duemiladiciannove addì dieci del mese di maggio, alle ore 09:30, in una sala della Sede del Consorzio per i Servizi Socio Assistenziali del Monregalese, sita in Mondovì – Corso Statuto, n. 13, si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice deputata alla valutazione delle offerte economiche presentate dagli Operatori Economici concorrenti, così come previsto dal Disciplinare di gara.

La Commissione risulta essere così composta:

- Dott. Claudio Monti – Dirigente Amministrativo Responsabile Struttura Logistica Acquisti e Servizi dell'ASL CN2 - Presidente della Commissione giudicatrice;
- Dott.ssa Velda Lingua – Posizione Organizzativa Responsabile Area Residenzialità e Semiresidenzialità dello CSAC di Cuneo - Membro esperto;
- Dott. Fabio Smareglia – Dirigente Responsabile Ripartizione Servizi alla Persona e Culturali del Comune di Bra - Membro esperto;

La Commissione è stata regolarmente nominata con determinazione del Direttore n. 227 del 23/04/2019.

La Commissione constata la presenza/l'assenza in aula dei seguenti soggetti rappresentanti dei concorrenti:

- Rosa Cooperativa Sociale : Il Legale Rappresentante Sig. Francesco Pieralisi;
- Cooperativa Animazione Valdocco soc.coop.sociale impresa sociale onlus: Delegata dal Legale Rappresentante Sig.ra Viviana Ascheri.

Richiamati i precedenti verbali del seggio di gara in data 04.04.2019 e in data 15.04.2019, nonché del verbale della Commissione giudicatrice in data 07.05.2019.

Preso atto che si è provveduto a comunicare mediante la funzione dedicata della piattaforma TRASPARE la data e l'orario della seduta pubblica in cui la Commissione giudicatrice si sarebbe riunita per l'apertura dell'offerta economica.

La commissione, prima di procedere all'apertura dell'offerta economica, dà lettura del punteggio complessivo assegnato ai progetti tecnici:

- Punti 57,10/80 per la "Solidarietà e Servizi Cooperativa Sociale" - P.IVA:00782980122
- Punti 69,85/80 per la "Rosa Cooperativa Sociale" - P.IVA:03683080166
- Punti 77,90/80 per la "Cooperativa Animazione Valdocco soc.coop.sociale impresa sociale onlus" - P.IVA:03747970014.

La Commissione prende atto che il Disciplinare di gara, all'art. 18, prevede una soglia minima di sbarramento pari a 56 punti per il punteggio tecnico complessivo di 80 punti con esclusione dalla gara dei concorrenti il cui punteggio tecnico complessivo risulti inferiore alla predetta soglia. Dati i sopra riportati punteggi non risultano operatori economici esclusi per il non conseguimento della soglia minima di sbarramento.

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica dei concorrenti:

- Solidarietà e Servizi Cooperativa Sociale
- Rosa Cooperativa Sociale
- Cooperativa Animazione Valdocco soc.coop.sociale impresa sociale onlus.

Il Presidente della Commissione giudicatrice procede, in seduta pubblica, alla lettura delle offerte economiche presentate.

Ai sensi dell'art. 18 del Disciplinare di gara, l'offerta economica dovrà prevedere in dettaglio un'offerta per il servizio principale ed un'offerta per i servizi complementari.

L'offerta per il servizio principale dovrà contenere il canone annuo di gestione e la percentuale di ribasso sull'importo a base di gara e dovrà indicare specificamente i costi aziendali di cui all'art. 95, comma 10 del Decreto legislativo n. 50/2016.

L'offerta per i servizi complementari dovrà indicare la percentuale unica di ribasso sulle tariffe orarie indicate per i servizi complementari all'articolo 31 del capitolato.

Per il valore della proposta progettuale, all'offerta più economica, verrà attribuito il punteggio massimo previsto (20 punti), così suddiviso:

- 15 punti al servizio di cui al contratto principale;
- 5 punti ai servizi complementari di cui all'art. 31 del capitolato

da calcolarsi, entrambi e separatamente, tramite un'interpolazione lineare applicando la formula prevista nell'art. 18 del disciplinare di gara, che qui si intende integralmente richiamare.

La Commissione procede, secondo l'ordine di presentazione delle offerte, così come risultante dalla piattaforma TRASPARE, all'apertura e alla verifica delle offerte economiche presentate.

Detta verifica determina i seguenti risultati:

1) Solidarietà e Servizi Cooperativa Sociale:

Canone annuo di gestione € 925.957,50, dicensi in lettere novecentocinquemilanovecentocinquasette/cinquanta (al netto di Iva, nonché degli oneri per la sicurezza)

Percentuale di ribasso offerta rispetto all'importo a base di gara 2,50%, dicensi in lettere due virgola cinquanta %.

Costi aziendali di cui all'art. 95, comma 10 del Decreto legislativo n. 50/2016 € 8.000,00 dicensi in lettere ottomila/zero

Percentuale unica di ribasso offerta sulle tariffe indicate per i servizi complementari all'articolo 31 del capitolato 7,26 %, dicensi in lettere sette virgola ventisei %

2) Rosa Cooperativa Sociale:

Canone annuo di gestione € 926.242,41, dicensi in lettere noventoseimiladuecentoquarantadue/quarantuno (al netto di Iva, nonché degli oneri per la sicurezza)

Percentuale di ribasso offerta rispetto all'importo a base di gara 2,47%, dicensi in lettere due virgola quarantasette %.

Costi aziendali di cui all'art. 95, comma 10 del Decreto legislativo n. 50/2016 € 9.300,00 dicensi in lettere novemilatrecento/zero.

Percentuale unica di ribasso offerta sulle tariffe indicate per i servizi complementari all'articolo 31 del capitolato 5,65 %, dicensi in lettere cinque virgola sessantacinque %

3) Cooperativa Animazione Valdocco Soc.Coop.Sociale Impresa Sociale onlus :

Canone annuo di gestione € 910.000,00, dicensi in lettere novecentodiecimila/zero (al netto di Iva, nonché degli oneri per la sicurezza)

Percentuale di ribasso offerta rispetto all'importo a base di gara 4,18%, dicensi in lettere quattro virgola diciotto %.

Costi aziendali di cui all'art. 95, comma 10 del Decreto legislativo n. 50/2016 € 5.000,00 dicensi in lettere cinquemila/zero.

Percentuale unica di ribasso offerta sulle tariffe indicate per i servizi complementari all'articolo 31 del capitolato 8,97 %, dicensi in lettere otto virgola novantasette %

Al termine della lettura, il Rappresentante presente in sala della Rosa Cooperativa Sociale, Sig. Pieralisi Francesco, richiede la messa a verbale della seguente dichiarazione:

- Le Cooperative Solidarietà e Servizi Cooperativa Sociale e la Cooperativa Animazione Valdocco hanno ommesso, indipendentemente da quanto previsto nel disciplinare di gara, l'indicazione dei costi della manodopera, obbligatori ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.Lgs 50/2016.

La Commissione ultimata la lettura delle offerte economiche sospende la seduta alle ore 10:00 ed aggiorna i lavori, in seduta riservata, alle ore 10:05 in data odierna.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione Dott. Claudio MONTI f.to in originale

Il componente Esperto Dott.ssa Velda LINGUA f.to in originale

Il componente Esperto Dott. Fabio SMAREGLIA f.to in originale