

## CONSORZIO PER I SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI DEL MONREGALESE (C.S.S.M.)

Mondovì

DETERMINAZIONE

521

07/10/2019

**OGGETTO: PROGETTI P.E.G. N. 9903, 202 E 399. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DEL C.S.S.M. PERIODO 01.11.2019 - 31.10.2020. AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA.**

**IL DIRETTORE**

- Vista la L.R. 8 gennaio 2004, n. 1 “Norme per la realizzazione del sistema regionale integrato di interventi e servizi sociali e riordino della legislazione di riferimento”;
- Richiamate le deliberazioni dell’Assemblea Consortile n. 2 del 18.03.2019 con la quale è stato approvato il Piano Programma 2019-2021 e n. 3 del 18.03.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 e successive variazioni esecutive ai sensi di legge;
- Richiamata la deliberazione n. 60 del 01.07.2019 con cui il Consiglio di Amministrazione ha provveduto ad approvare il P.E.G. 2019-2021 integrato con il piano delle performance e successive variazioni;
- Visti i progetti P.E.G. n. 9903 “Spese generali per il patrimonio”, 202 “Semiresidenzialità disabili” e 399 “Attività di supporto servizio territoriale” di cui alla deliberazione n. 60 del 01.07.2019 e successive variazioni, con la quale il Consiglio di Amministrazione del C.S.S.M. assegna al Direttore del Consorzio, quale responsabile del Servizio Socio-Assistenziale, le risorse e le dotazioni necessarie per il raggiungimento degli obiettivi di gestione per il triennio 2019-2021;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici”, così come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50” e dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;
- Premesso che con Determinazione n. 437 del 20.08.2019 è stato dato avvio alla gara d’appalto per l’affidamento del servizio di pulizia dei locali del C.S.S.M., ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 es.m.i., per il periodo 01.10.2019 – 30.09.2020, mediante procedura telematica di acquisto tramite richiesta di offerta (RDO) aperta nell’ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 del suddetto decreto legislativo;
- Dato atto che il Direttore del C.S.S.M. A.S. Luciana Viglione, Punto Ordinante dell’Ente sul M.E.P.A. è stata individuata quale RUP della procedura in oggetto;
- Dato atto che è stato richiesto all’A.N.A.C. il Codice identificativo Gare (C.I.G.) individuato con il n. Z422940066;
- Dato atto che l’importo a base di gara è stato fissato in complessivi € 38.702,07 I.V.A. esclusa, comprensivi di € 400,00 non soggetti a ribasso per le spese di attuazione del DUVRI;
- Dato atto che in data 22.08.2019 è stata pertanto pubblicata sul Mercato Elettronico la Richiesta di Offerta n. 2373046 per l’affidamento del servizio di pulizia dei locali del C.S.S.M. per il periodo 01.10.2019 – 30.09.2020;

- Preso atto che entro il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte indicato nella RdO, fissato per le ore 18:30 del giorno 11.09.2019, hanno presentato offerta n. 6 operatori economici, di seguito elencati:
  - T.A. Tecnologie ambientali s.r.l.s. di Roma;
  - Grattacaso s.r.l. Unipersonale di Savona;
  - Work & Services Società Cooperativa di Milano;
  - Mi. Ma. s.r.l.s. di Borgorose (RI);
  - Aurea Servizi s.r.l. di Gatteo Mare (FC);
  - Compagnia Grandi Appalti Pulizie s.r.l. di Tivoli (RM);
- Dato atto che in data 13.09.2019, alla presenza del RUP A.S. Luciana Viglione, della Rag. Silvia Chionetti dell'Ufficio Economato e Provveditorato e dell'EP Sara Bosio dell'Ufficio Supporto alla Direzione, si è proceduto all'apertura sul MEPA delle buste digitali contenenti la documentazione amministrativa richiesta e alla valutazione della stessa, a seguito della quale tutte le ditte partecipanti sono state ammesse;
- Dato atto nella stessa data sono state successivamente aperte le buste contenenti l'offerta economica presentata dalle ditte partecipanti;
- Dato atto che la ditta Aurea Servizi s.r.l. di Gatteo Mare (FC) risulta prima nella graduatoria elaborata dal MEPA con un importo offerto pari ad € 25.029,76 IVA esclusa, oltre ad € 400,00 per le spese di attuazione del D.U.V.R.I., così dettagliata:
  - € 3.231,30 per la Sede Legale Amministrativa;
  - € 8.401,46 per le Sedi Territoriali di Mondovì, San Michele Mondovì, Carrù e Dogliani;
  - 13.397,00 per i Centri Diurni di Mondovì e Dogliani;
- Considerato che è stata inviata alla Aurea Servizi s.r.l., mediante la funzione dedicata del portale Consip, una richiesta di spiegazioni sull'offerta economica presentata, ai sensi dell'art. 97, commi 1 e 5, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., al fine di consentire al C.S.S.M. di verificarne la congruità, da presentare entro le ore 12:00 del 27.09.2019;
- Richiamata la determinazione n. 502 del 26.09.2019 con cui il servizio di pulizia dei locali del C.S.S.M. è stato prorogato alla Grattacaso s.r.l. Unipersonale di Savona, ditta affidataria del servizio per il periodo 01.10.2018 – 30.09.2019, per l'ulteriore periodo 01.10.2019 – 31.10.2019, al fine di garantire la continuità del servizio, nelle more dell'espletamento della verifica della congruità delle offerte presentate e la successiva fase di verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario;
- Dato atto pertanto che l'affidamento del servizio in oggetto, della durata prevista di mesi dodici, avrà avvio in data 01.11.2019 e si concluderà in data 31.10.2020;
- Esaminata la relazione tecnica per la verifica della congruità dell'offerta presentata dalla Aurea Servizi s.r.l. in data 26.09.2019 mediante la funzione dedicata del portale Consip, e ritenuta sufficiente a giustificare l'importo offerto per il servizio;
- Ritenuto pertanto di poter procedere ad aggiudicare la gestione del servizio di pulizia dei locali del C.S.S.M. per il periodo 01.11.2019 – 31.10.2020 alla ditta Aurea Servizi s.r.l. di Gatteo Mare (FC), per un importo complessivo presunto di € 25.029,76 IVA esclusa, oltre ad € 400,00 per le spese di attuazione del D.U.V.R.I., per un totale di € 25.429,76 I.V.A. 22% esclusa, pari ad € 31.024,30 I.V.A. inclusa;
- Dato atto che l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 7 del Disciplinare di gara;
- Dato atto che l'articolo 14 del Disciplinare di gara, approvato con determinazione n. 437/2019, prevede che la Ditta aggiudicataria del servizio si assuma l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.;

- Dato atto che alla Aurea Servizi s.r.l. verrà altresì richiesta la costituzione della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e come previsto all'art. 11 del Disciplinare di gara, pari al 10% del valore del contratto aggiudicato, importo riducibile nei termini e con le modalità previste dall'art. 93, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Dato atto che il contratto con la Aurea Servizi s.r.l. verrà stipulato nella forma della scrittura privata mediante firma digitale del documento di stipula generato dal MEPA;
- Richiamato il D.Lgs. 118/2011, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014, all'allegato A/2, ai sensi del quale dall'anno 2015 le spese devono essere impegnate nell'esercizio in cui le singole obbligazioni passive risultano esigibili;
- Ritenuto pertanto di impegnare la somma di € 31.024,30 nelle seguenti annualità:
  - 2019 € 5.577,40, di cui € 657,04 per la Sede Legale Amministrativa, € 1.708,30 per le Sedi Territoriali ed € 3.212,06 per i Centri Diurni;
  - 2020 € 25.446,90, di cui € 3.285,13 per la Sede Legale Amministrativa, € 8.541,52 per le Sedi Territoriali ed € 13.620,25 per i Centri Diurni;
- Visto che per la pulizia della sede legale amministrativa è possibile far riferimento al Cap. 800/100/1 – codice del Piano dei conti finanziario U.1.03.02.13.002, per la pulizia delle sedi distrettuali al Cap. 4100/100/1 - codice del Piano dei conti finanziario U.1.03.02.07.999 e per la pulizia dei Centri Diurni al Cap. 3880/101/01 - codice del Piano dei conti finanziario U.1.03.02.13.002 sugli stanziamenti del Bilancio di previsione finanziario 2019-2021, annualità 2019 e 2020, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 3 del 18.03.2019 e successive variazioni esecutive ai sensi di legge;
- Dato che le prestazioni relative al Centro Diurno “L'Alveare” e al Centro Diurno “Nucci Banfi”, in quanto attività commerciali dell'Ente, dovranno essere fatturate in regime di reverse charge ai sensi dell'art. 17 c. 6 D.P.R. 633/72;
- Considerato che si è provveduto a richiedere allo Sportello Unico Previdenziale il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) della ditta Aurea Servizi s.r.l.;
- Richiamato il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- Dato atto che il presente provvedimento rientra negli adempimenti previsti dall'art. 37 del sopracitato decreto legislativo;
- Richiamato altresì l'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) il quale stabilisce che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori con le modalità stabilite dal decreto attuativo emanato dal Ministero dell'Economia;
- Richiamato l'art. 5 del D.Lgs. 118/2011 il quale prevede che ogni atto gestionale generi una transazione elementare cui deve essere attribuita una codifica idonea a tracciare le operazioni contabili ed a movimentare il piano dei conti integrato e dato atto che in assenza della codifica completa che ne permetta l'identificazione non è possibile procedere all'impegno delle spese;
- Evidenziato che a norma dell'art. 183 c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. l'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è:
  - determinata la somma da pagare;
  - determinato il soggetto creditore;
  - indicata la ragione e la relativa scadenza;
  - costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria;
- Richiamati:

- l'art.183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. il quale prevede che al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 60 in data 18.12.2009 ad oggetto "Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti ai sensi dell'art. 3 Decreto Legge 1° luglio 2009, n. 78 convertito con Legge 3 agosto 2009, n. 102";
- Dato atto che in ordine alla presente determinazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in merito alla regolarità ed alla correttezza amministrativa, nonché circa la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i.;

#### D E T E R M I N A

1. di aggiudicare, attraverso la procedura telematica di Consip, per le motivazioni in premessa indicate e qui integralmente richiamate, il servizio di pulizia dei locali del C.S.S.M. per il periodo 01.11.2019 – 31.10.2020 alla ditta Aurea Servizi s.r.l. di Gatteo Mare (FC), che ha presentato l'offerta più vantaggiosa e pari ad € 25.029,76 IVA esclusa, oltre ad € 400,00 per le spese di attuazione del D.U.V.R.I., per un totale di € 25.429,76 I.V.A 22% esclusa, pari ad € 31.024,30 I.V.A. inclusa;
2. di impegnare la somma complessiva di € 31.024,30, di cui IVA € 5.594,54, negli esercizi in cui l'obbligazione diviene esigibile e pertanto tale spesa è imputata sugli stanziamenti del Bilancio di previsione finanziario 2019-2021, annualità 2019 e 2020, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 3 del 18.03.2019 e successive variazioni esecutive ai sensi di legge, come di seguito specificato:

Servizio di pulizia Sede Legale Amministrativa:

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Importo                     | € 657,04 (di cui IVA € 118,48)   |
| Esercizio                   | 2019   |
| Capitolo di bilancio        | 800/100/1 Spese generali per il patrimonio: servizio di pulizia locali |
| Missione                    | 1  |
| Programma                   | 11   |
| Titolo                      | 1  |
| Piano dei conti finanziario | U 1.03.02.13.002 Servizio di pulizia e lavanderia                      |
| Cofog                       | 01.3 Servizi generali  |
| Spesa                       | Ricorrente   |
| CIG richiesto all'ANAC      | Z422940066   |

|                      |  |
|----------------------|--|
| Importo              | € 3.285,13 (di cui IVA € 592,39)                                       |
| Esercizio            | 2020   |
| Capitolo di bilancio | 800/100/1 Spese generali per il patrimonio: servizio di pulizia locali |
| Missione             | 1  |
| Programma            | 11   |
| Titolo               | 1  |

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Piano dei conti finanziario | U 1.03.02.13.002 Servizio di pulizia e lavanderia |
| Cofog                       | 01.3 Servizi generali                             |
| Spesa                       | Ricorrente  |
| CIG richiesto all'ANAC      | Z422940066  |

Servizio di pulizia Sedi Territoriali:

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Importo                     | € 1.708,30 (di cui IVA € 308,06)  |
| Esercizio                   | 2019  |
| Capitolo di bilancio        | 4100/100/1 Attività di supporto servizi territoriali: servizio di pulizia   |
| Missione                    | 12  |
| Programma                   | 7   |
| Titolo                      | 1   |
| Piano dei conti finanziario | U 1.03.02.07.999 Altre spese sostenute per utilizzo di beni di terzi n.a.c. |
| Cofog                       | 10.9 Protezione sociale n.a.c.  |
| Spesa                       | Ricorrente  |
| CIG richiesto all'ANAC      | Z422940066  |

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Importo                     | € 8.541,52 (di cui IVA € 1.540,30)  |
| Esercizio                   | 2020  |
| Capitolo di bilancio        | 4100/100/1 Attività di supporto servizi territoriali: servizio di pulizia   |
| Missione                    | 12  |
| Programma                   | 7   |
| Titolo                      | 1   |
| Piano dei conti finanziario | U 1.03.02.07.999 Altre spese sostenute per utilizzo di beni di terzi n.a.c. |
| Cofog                       | 10.9 Protezione sociale n.a.c.  |
| Spesa                       | Ricorrente  |
| CIG richiesto all'ANAC      | Z422940066  |

Servizio di pulizia Centri Diurni:

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Importo                     | Totale € 3.212,06<br>Imponibile € 2.632,84<br>IVA € in regime di reverse charge 579,22 |
| Esercizio                   | 2019   |
| Capitolo di bilancio        | 3880/0101/1 – Semiresidenzialità disabili: servizio di pulizia                         |
| Missione                    | 12   |
| Programma                   | 2  |
| Titolo                      | 1  |
| Piano dei conti finanziario | U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia                                     |
| Cofog                       | 10.1 – Malattia e invalidità   |
| Spesa                       | Ricorrente   |
| CIG richiesto all'ANAC      | Z422940066   |

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Importo                     | Totale € 13.620,25<br>Imponibile € 11.164,16<br>IVA € in regime di reverse charge 2.456,09 |
| Esercizio                   | 2020   |
| Capitolo di bilancio        | 3880/0101/1 – Semiresidenzialità disabili: servizio di pulizia                             |
| Missione                    | 12   |
| Programma                   | 2  |
| Titolo                      | 1  |
| Piano dei conti finanziario | U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia   |
| Cofog                       | 10.1 – Malattia e invalidità   |
| Spesa                       | Ricorrente   |
| CIG richiesto all'ANAC      | Z422940066   |

3. di dare atto che tale spesa ha le seguenti scadenze:
  - € 5.577,40 (di cui € 657,04 per la Sede Legale Amministrativa, € 1.708,30 per le Sedi Territoriali ed € 3.212,06 per i Centri Diurni) in data 31.12.2019;
  - € 25.446,90 (di cui € 3.285,13 per la Sede Legale Amministrativa, € 8.541,52 per le Sedi Territoriali ed € 13.620,25 per i Centri Diurni) in data 31.10.2020;
4. di dare atto che le prestazioni relative al Centro Diurno “L’Alveare” e al Centro Diurno “Nucci Banfi”, in quanto attività commerciali dell’Ente, dovranno essere fatturate in regime di reverse charge ai sensi dell’art. 17 c. 6 D.P.R. 633/72;
5. di dare atto che si è provveduto a verificare che il programma dei pagamenti conseguenti la presente determinazione è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio, con le regole di finanza pubblica per quanto applicabili a questo Ente e subordinato all’effettuazione dinamica dei flussi di cassa, in particolare quelli regionali;
6. di dare atto che l’articolo 14 del Disciplinare di gara, approvato con determinazione n. 437/2019, prevede che la Ditta aggiudicataria del servizio si assuma l’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.;
7. di dare atto che all’avvio della procedura è stato richiesto all'ANAC il Codice identificativo Gare (C.I.G.) che si riporta con il numero Z422940066;
8. di dare atto che con la Aurea Servizi s.r.l. verrà stipulato apposito contratto scritto nella forma della scrittura privata mediante firma digitale del documento di stipula generato dal MEPA;
9. di dare atto che verrà richiesta la costituzione della cauzione definitiva ai sensi dell’art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e come previsto all’art. 11 del disciplinare di gara, pari al 10% del valore del contratto aggiudicato, importo riducibile nei termini e con le modalità previste dall’art. 93, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
10. di disporre, ai sensi dell’art. 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, la pubblicazione delle informazioni relative alle procedure per l’affidamento e l’esecuzione di “opere e lavori pubblici, servizi e forniture” sul sito web istituzionale dell’Ente nell’apposita sezione “Amministrazione trasparente”;
11. di liquidare le suddette somme alla Aurea Servizi s.r.l. a 60 giorni dalla data di ricevimento di regolare fattura mensile, previa liquidazione da parte del responsabile della procedura;
12. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l’acquisizione della prescritta attestazione di copertura finanziaria, ottenuta la quale la determina diventerà esecutiva.

Mondovì, li 07/10/2019

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Consorzio Serv.Socio Assist.Monregalese. Funzionario incaricato: Nani Francesca (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

IL DIRETTORE DEL C.S.S.M.  
Firmato digitalmente  
F.to: (A.S. Luciana VIGLIONE)

LV/sb/gp/vm/fn (2019-521)