CONSORZIO PER I SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI DEL MONREGALESE (C.S.S.M.) Mondovì

DETERMINAZIONE 155 21/04/2021

PROPOSTA DI DETERMINE N.191 DEL 09/04/2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI LOCALI DEL C.S.S.M. PER IL PERIODO 01.05.2021 - 30.04.2022 E IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRETTORE

- Premesso che il servizio di pulizia dei locali del C.S.S.M. è stata affidato, a seguito di procedura svolta mediante richiesta di offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, alla ditta Aurea Servizi s.r.l. di Gatteo Mare (FC) per il periodo 01.11.2019 31.10.2020 con determinazione n. 521/2019 e prorogato fino al 30.04.2021 con determinazioni n. 456/2020, n. 609/2020 e n. 119/2021;
- Considerato che il C.S.S.M. ha ritenuto di procedere al nuovo affidamento del servizio ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020 a Cooperativa Sociale di cui all'art. 1, c. 1, lettera b) della Legge 08/11/1991, n. 381, al fine di garantire l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;
- Richiamato l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 s.m.i. "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)", che ha disposto che le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 del Regolamento;
- Considerato che l'importo stimato per la fornitura del servizio in oggetto ammonta ad € 59.840,00 I.V.A. esclusa per il periodo maggio 2021 aprile 2022, oltre ad € 500,00 per le spese di attuazione del D.U.V.R.I.;
- Considerato che sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) è attivo il bando "Servizi", categoria merceologica "Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti", che consente di effettuare trattative dirette per la fornitura del servizio in oggetto;
- Considerato che fra gli operatori economici attivi sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per la categoria merceologica sopra indicata è presente la Cooperativa Nuova Socialità C.S.I.S. ONLUS di Torino, cooperativa sociale di tipo B con esperienza trentennale nei servizi di raccolta rifiuti e igiene ambientale, pulizia, derattizzazione, disinfestazione e manutenzione degli ambienti;
- Dato atto che è stata pertanto pubblicata la trattativa diretta n. 1634467 con la Cooperativa Nuova Socialità C.S.I.S. ONLUS per l'affidamento del servizio di pulizia e del servizio di manutenzione dei locali del C.S.S.M., sulla base del progetto descrittivo e della scheda tecnica predisposti dagli uffici del C.S.S.M. che si allegano alla presente determinazione;
- Reso noto che entro il termine indicato nella suddetta trattativa diretta è pervenuta, tramite la piattaforma M.E.P.A., l'offerta della Cooperativa Nuova Socialità C.S.I.S. ONLUS dell'importo di € 59.840,00, oltre ad € 500,00 per le spese di attuazione del D.U.V.R.I. e all'I.V.A. 22%, per un totale di € 73.614,80 I.V.A. 22% inclusa, per il periodo maggio 2021 aprile 2022, con allegato progetto tecnico del servizio offerto, allegato alla presente determinazione;

- Ritenuto pertanto, alla luce di quanto sopra delineato, di approvare le risultanze della trattativa diretta M.E.P.A. n. 1634467 e di affidare il servizio di pulizia e il servizio di manutenzione dei locali del C.S.S.M. per il periodo maggio 2021 aprile 2022 alla Cooperativa Nuova Socialità C.S.I.S. ONLUS per un importo contrattuale di € 59.840,00, oltre ad € 500,00 per le spese di attuazione del D.U.V.R.I. e all'I.V.A. 22%, per un totale di € 73.614,80 I.V.A. 22% inclusa;
- Dato atto che:
 - è stato richiesto all'A.N.A.C. il Codice identificativo Gare (C.I.G.) individuato con il n. 8658667E09;
 - l'affidatario si è assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della Legge 136/2010 e ss.mm. e ii. ed ha comunicato gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nell'ambito dell'offerta presentata;
- Considerato che si è provveduto a richiedere allo Sportello Unico Previdenziale il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) della Cooperativa Nuova Socialità C.S.I.S. ONLUS;
- Richiamato altresì l'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) il quale stabilisce che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori con le modalità stabilite dal decreto attuativo emanato dal Ministero dell'Economia;
- Richiamato l'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 che disciplina l'impegno di spesa;
- Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 60 in data 18.12.2009 ad oggetto "Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti ai sensi dell'art. 3 Decreto Legge 1° luglio 2009, n. 78 convertito con Legge 3 agosto 2009, n. 102";
- Eseguita la verifica di compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti la presente determinazione, con gli stanziamenti di cassa di Bilancio e con le regole di finanza pubblica per quanto applicabili a questo Ente;
- Visto il Piano Programma 2021-2023 approvato con Deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 4 del 29.03.2021 esecutiva ai sensi di legge;
- Visto il Bilancio di Previsione 2021-2023 approvato con Deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 5 del 29.03.2021 esecutiva ai sensi di legge;
- Visti gli schemi contabili del Piano Esecutivo di Gestione approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 31.03.2021 esecutiva ai sensi di legge;
- Nelle more dell'approvazione del Piano degli obiettivi 2021-2023, che integrerà gli schemi contabili del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023;
- Ritenuto pertanto di impegnare la somma relativa al servizio di pulizia pari ad € 71.540,80 nelle seguenti annualità:
 - 2021 € 47.897,20;
 - 2022 € 23.643,60;
- Ritenuto inoltre di provvedere all'impegno di spesa della somma relativa ai servizi di manutenzione, pari ad € 2.074,00 I.V.A. inclusa in caso e nella misura di eventuale attivazione;
- Visto che per la pulizia della sede legale amministrativa è possibile far riferimento al Cap. 800/100/1 codice del Piano dei conti finanziario U.1.03.02.13.002, per la pulizia delle sedi distrettuali al Cap. 4100/100/1 codice del Piano dei conti finanziario U.1.03.02.07.999 e per la pulizia dei Centri Diurni al Cap. 3880/101/1 codice del Piano dei conti finanziario U.1.03.02.13.002 sugli stanziamenti, del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, annualità 2021 e 2022;
- Dato che le prestazioni relative al Centro Diurno "L'Alveare" e al Centro Diurno "Nucci Banfi", in quanto attività commerciali dell'Ente, dovranno essere fatturate in regime di reverse charge ai sensi dell'art. 17 c. 6D.P.R. 633/72;

- Dato atto che il contratto con la Cooperativa Nuova Socialità C.S.I.S. ONLUS verrà stipulato mediante sottoscrizione digitale del documento di stipula generato dal sistema Consip, che si allega alla presente determinazione;
- Dato atto che avverso l'aggiudicazione definitiva è esperibile ricorso al TAR del Piemonte nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione dell'atto;
- Dato atto che in ordine alla presente determinazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in merito alla regolarità ed alla correttezza amministrativa, nonché circa la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i.;

DETERMINA

- 1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale al presente dispositivo;
- 2. di approvare le risultanze della trattativa diretta n. 1634467 espletata con la Cooperativa Nuova Socialità C.S.I.S. ONLUS, con sede legale in Torino, Via Sondrio, n. 13;
- 3. di affidare pertanto alla Cooperativa Nuova Socialità C.S.I.S. ONLUS il servizio di pulizia e il servizio di manutenzione dei locali del C.S.S.M. per il periodo maggio 2021 aprile 2022, per un importo contrattuale di € 59.840,00, oltre ad € 500,00 per le spese di attuazione del D.U.V.R.I. e all'I.V.A. 22%, per un totale di € 73.614,80 I.V.A. 22% inclusa, sulla base del progetto tecnico del servizio presentato in sede di offerta ed allegato alla presente determinazione;
- 4. di impegnare la somma complessiva di € 71.540,80, di cui IVA € 12.900,80, negli esercizi in cui l'obbligazione diviene esigibile e pertanto tale spesa è imputata sugli stanziamenti, del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, annualità 2021 e 2022, come di seguito specificato:

Servizio di pulizia Sede Legale Amministrativa:

Creditore	Cooperativa Nuova Socialità C.S.I.S. ONLUS
	P.IVA 05587380014
Importo	€ 3.484,32 di cui I.V.A. € 628,32
Esercizio impegno (capitolo)	2021
Esercizio imputazione	2021
Capitolo di bilancio	800/100/1 – Spese generali per il patrimonio: servizio di
	pulizia locali
Missione	1
Programma	11
Titolo	1
Piano dei conti finanziario	U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia
Cofog	01.3 – Servizi generali
Spesa	Ricorrente
CIG richiesto all'ANAC	8658667E09

Creditore	Cooperativa Nuova Socialità C.S.I.S. ONLUS
	P.IVA 05587380014
Importo	€ 1.742,16 di cui I.V.A. € 314,16
Esercizio impegno (capitolo)	2022
Esercizio imputazione	2022
Capitolo di bilancio	800/100/1 – Spese generali per il patrimonio: servizio di
	pulizia locali
Missione	1
Programma	11
Titolo	1

Piano dei conti finanziario	U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia
Cofog	01.3 – Servizi generali
Spesa	Ricorrente
CIG richiesto all'ANAC	8658667E09

Servizio di pulizia Sedi Territoriali:

Creditore	Cooperativa Nuova Socialità C.S.I.S. ONLUS
	P.IVA 05587380014
Importo	€ 7.964,16 di cui I.V.A. € 1.436,16
Esercizio impegno (capitolo)	2021
Esercizio imputazione	2021
Capitolo di bilancio	4100/100/1 – Attività di supporto settore servizio alle
	persone: servizio di pulizia
Missione	12
Programma	7
Titolo	1
Piano dei conti finanziario	U.1.03.02.07.999 – Altre spese sostenute per utilizzo di
	beni di terzi n.a.c.
Cofog	10.9 – Protezione sociale n.a.c.
Spesa	Ricorrente
CIG richiesto all'ANAC	8658667E09

Creditore	Cooperativa Nuova Socialità C.S.I.S. ONLUS
	P.IVA 05587380014
Importo	€ 3.982,08 di cui I.V.A. € 718,08
Esercizio impegno (capitolo)	2022
Esercizio imputazione	2022
Capitolo di bilancio	4100/100/1 – Attività di supporto settore servizio alle
	persone: servizio di pulizia
Missione	12
Programma	7
Titolo	1
Piano dei conti finanziario	U.1.03.02.07.999 – Altre spese sostenute per utilizzo di
	beni di terzi n.a.c.
Cofog	10.9 – Protezione sociale n.a.c.
Spesa	Ricorrente
CIG richiesto all'ANAC	8658667E09

Servizio di pulizia Centri Diurni:

Creditore	Cooperativa Nuova Socialità C.S.I.S. ONLUS
	P.IVA 05587380014
Importo	Totale € 36.448,72
	Imponibile € 29.876,00
	IVA € 6.572,72 in regime di reverse charge
Esercizio impegno (capitolo)	2021
Esercizio imputazione	2021
Capitolo di bilancio	3880/101/1 – Semiresidenzialità disabili: servizio di pulizia
Missione	12

Programma	2
Titolo	1
Piano dei conti finanziario	U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia
Cofog	10.1 – Malattia e invalidità
Spesa	Ricorrente
CIG richiesto all'ANAC	8658667E09

Creditore	Cooperativa Nuova Socialità C.S.I.S. ONLUS
	P.IVA 05587380014
Importo	Totale € 17.919,36 di cui IVA reverse € 3.231,36
Esercizio impegno (capitolo)	2022
Esercizio imputazione	2022
Capitolo di bilancio	3880/101/1 – Semiresidenzialità disabili: servizio di pulizia
Missione	12
Programma	2
Titolo	1
Piano dei conti finanziario	U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia
Cofog	10.1 – Malattia e invalidità
Spesa	Ricorrente
CIG richiesto all'ANAC	8658667E09

- 5. di dare atto che le prestazioni relative al Centro Diurno "L'Alveare" e al Centro Diurno "Nucci Banfi", in quanto attività commerciali dell'Ente, dovranno essere fatturate in regime di reverse charge ai sensi dell'art. 17 c. 6 D.P.R. 633/72;
- 6. di provvedere all'impegno di spesa della somma relativa ai servizi di manutenzione, pari ad € 2.074,00 I.V.A. inclusa in caso e nella misura di eventuale attivazione;
- 7. di disporre, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, la pubblicazione delle informazioni relative alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di "opere e lavori pubblici, servizi e forniture" sul sito web istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente";
- 8. di dare atto che il contratto con la Cooperativa Nuova Socialità C.S.I.S. ONLUS verrà stipulato mediante sottoscrizione digitale del documento di stipula generato dal sistema Consip, che si allega alla presente determinazione.

Mondovì, lì 21/04/2021

IL DIRETTORE DEL C.S.S.M.
Firmato digitalmente
(Dott. Marco MANOSPERTI)