REPUBBLICA ITALIANA

CONSORZIO PER I SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI DEL MONREGALESE

(C.S.S.M.) - Mondovì

ATTO PUBBLICO

Rep. n.

RINNOVO DEL CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE SOCIALE E CURE DOMICILIARI PER IL PERIODO 01.07.2024 – 30.06.2027 E DEI RELATIVI SERVIZI OPZIONALI. C.I.G. N. 851373083F.

(omissis)

si sono personalmente costituiti i signori:

1) *(omissis)* in nome, per conto e nell’interesse del Consorzio per i servizi Socio-Assistenziali del Monregalese (C.S.S.M.);

2) *(omissis)* in qualità di Legale Rappresentante della Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C. ONLUS.

Di comune accordo le parti summenzionate, che hanno i requisiti di legge, rinunciano, con il mio consenso, alla assistenza dei testimoni.

PREMESSO

- Che con Determinazione n. 614 del 23.12.2020 è stata indetta gara d’appalto, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 142, comma 5 bis e seguenti, del D.Lgs. 50/2016, per l’affidamento del servizio di assistenza domiciliare sociale e cure domiciliari, a favore di cittadini anziani, disabili o in condizioni di fragilità (adulti e minori), residenti e /o domiciliati nei comuni del territorio consortile, per la durata di un triennio dalla data di affidamento, rinnovabile ai sensi dell’articolo 63 comma 5 del Codice Appalti per un ulteriore triennio alle medesime condizioni di cui all’appalto principale;

	- Che con Determinazione n. 142 del 20.04.2021, il Direttore del C.S.S.M. ha aggiudicato	
	alla Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C. ONLUS, corrente in Viale Savorgnan d'Osoppo,	
	n. 4/10 – 10064 Pinerolo (TO), la gestione del servizio di assistenza domiciliare sociale e	
	cure domiciliari per il periodo 01.07.2021 – 30.06.2024 per l'importo complessivo presunto	
	di € 1.159.517,88 oltre all' IVA. 5%, salva la possibilità di un eventuale rinnovo del contratto	
	per il periodo 01.07.2024 – 30.06.2027 alle medesime condizioni di cui al contratto	
	principale;	
	- Che, in riferimento al contratto stipulato con la Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C.	
	ONLUS, ai sensi dell'art. 3 del Capitolato d'appalto e dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs.	
	50/2016, ancora applicabile stante la data di avvio della procedura iniziale, il C.S.S.M. ha	
	ritenuto di avvalersi della facoltà di proseguire l'affidamento del servizio per l'ulteriore	
	periodo 01.07.2024 – 30.06.2027, alle medesime condizioni contrattuali;	
	- Che, in riferimento all'art. 11 del Capitolato d'appalto e dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016,	
	è prevista la possibilità di svolgere servizi opzionali a supporto della domiciliarità, da	
	realizzarsi nel periodo di validità del contratto;	
	- Che, ai sensi degli artt. 3 e 11 del Capitolato d'appalto e degli artt. 63, comma 5, e 106	
	del D.Lgs. 50/2016, con determinazione n. 300 del 28.06.2024, il Direttore del C.S.S.M. ha	
	affidato alla Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C. ONLUS di Pinerolo (TO) il servizio di	
	assistenza domiciliare sociale e cure domiciliari per l'ulteriore periodo 01.07.2024 –	
	30.06.2027, per un importo stimato di € 1.159.517,88 I.V.A. 5% esclusa, unitamente alle	
	prestazioni integrative previste dal progetto "Home Care Premium 2022" per il periodo	
	01.07.2024 – 30.09.2024, per un importo di € 7.026,67 I.V.A. 5% esclusa;	
	si conviene e si stipula quanto segue:	
	Articolo 1 – Oggetto del contratto	
	Il C.S.S.M., in esecuzione della Determinazione n. 300/2024, ai sensi degli artt. 63, comma 5,	
	2	

	e 106 del D.Lgs. 50/2016 e degli artt. 3 e 11 del Capitolato d'appalto, allegato al contratto	
	principale, affida alla Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C. ONLUS di Pinerolo (TO), che	
	in persona del suo Procuratore Speciale accetta e assume, la gestione del servizio di	
	assistenza domiciliare sociale e cure domiciliari per l'ulteriore periodo 01.07.2024 –	
	30.06.2027, unitamente alle prestazioni integrative previste dal progetto “Home Care	
	Premium 2022” per il periodo 01.07.2024 – 30.09.2024, per l'importo complessivo presunto	
	di € 1.166.544,55 oltre all'IVA 5%, di cui € 1.159.517,88 oltre all'I.V.A. 5% per il servizio	
	di assistenza domiciliare sociale e cure domiciliari ed € 7.026,67 oltre all'I.V.A. 5% per i	
	servizi opzionali.	
	Articolo 2 – Norme regolatrici del contratto	
	L'affidamento del servizio viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed	
	inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dagli	
	atti del C.S.S.M. relativi all'affidamento del servizio indicato al punto precedente ed in	
	particolare alle condizioni di cui al disciplinare di gara, al capitolato d'appalto ed all'offerta	
	tecnica presentata dalla Cooperativa in sede di gara, allegati al contratto principale.	
	Articolo 3 – Ammontare del contratto	
	L'importo del presente contratto è determinato sulla base dell'offerta presentata	
	dall'appaltatore in sede di gara.	
	Il corrispettivo dovuto per lo svolgimento è fissato in € 1.166.544,55	
	(unmilionecentosessantaseicinquentoquarantaquattro/55) oltre all'I.V.A. 5%.	
	Articolo 4 – Durata del contratto	
	Il servizio di assistenza domiciliare sociale e cure domiciliari viene affidato per l'ulteriore	
	periodo 01.07.2024 – 30.06.2027 ed i servizi opzionali “Home Care Premium” per il periodo	
	01.07.2024 – 30.09.2024.	
	Articolo 5 – Revisione dei prezzi	

	Come previsto dall'art. 5 del Capitolato d'appalto, i corrispettivi dovuti saranno revisionati	
	alla scadenza di ogni anno contrattuale, con l'applicazione integrale della variazione	
	dell'indice ISTAT nazionale, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, dei prezzi al consumo per	
	famiglie di operai e impiegati, escluso i tabacchi (FOI) riferito al mese di gennaio dell'anno	
	in corso rispetto al mese di gennaio dell'anno precedente.	
	Nel caso in cui gli elementi del costo del servizio previsti dalla scheda giustificativa	
	dell'offerta prevedano variazioni superiori di 10 punti percentuali, non prevedibili in sede di	
	formulazione dell'offerta, verrà applicato quanto previsto all'art. 5 del Capitolato d'appalto.	
	Articolo 6 – Pagamento dei corrispettivi	
	Ai sensi dell'art. 28 del Capitolato d'appalto, il C.S.S.M. liquiderà alla Cooperativa le	
	prestazioni effettuate a diretto contatto con l'utenza. Il pagamento dei corrispettivi avverrà in	
	base alle singole fatture elettroniche emesse dalla Cooperativa con cadenza mensile, sulla	
	base delle prestazioni effettivamente erogate, a 30 giorni dalla data di ricevimento della	
	fattura.	
	Detti pagamenti avverranno mediante mandato di pagamento tramite la Tesoreria dell'Ente	
	Intesa Sanpaolo S.p.A.; l'appaltatore dichiara che per l'incasso dei pagamenti relativi al	
	presente contratto utilizzerà esclusivamente il conto dedicato di cui alla dichiarazione agli atti	
	del C.S.S.M.	
	Articolo 7 - Risoluzione del contratto e penalità.	
	Il C.S.S.M. ha facoltà di risolvere il contratto nei casi e con le modalità di cui all'art. 34 del	
	Capitolato. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni.	
	Articolo 8 – Garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva	
	A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'appaltatore ha presentato la	
	variazione della polizza fideiussoria della Assicurazione Bene Assicurazioni S.p.A. n.	
	10037410000213 del 09.07.2024 dell'importo di € 46.662,00, ridotta ai sensi dell'art. 103,	

	comma1, e dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto la Cooperativa	
	Sociale Quadrifoglio S.C. ONLUS risulta in possesso dei Certificati di Sistema di Gestione	
	per la Qualità ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015.	
	La suddetta garanzia dovrà essere integrata ogni volta che si sia proceduto alla sua	
	escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.	
	Articolo 9 – Responsabilità verso terzi e altri obblighi assicurativi	
	L'Aggiudicatario si assume totalmente la responsabilità e gli oneri derivanti dal	
	comportamento dei propri dipendenti o soci lavoratori e si impegna a rispondere dei danni	
	eventualmente arrecati dai medesimi, o dagli utenti in carico, nell'ambito di tutte le attività	
	oggetto dell'appalto, o ad esse anche semplicemente connesse, a persone o cose del consorzio	
	o a terzi. Conseguentemente si impegna alla pronta riparazione dei danni stessi ed al loro	
	risarcimento, se richiesto, riconoscendo all'uopo il diritto di rivalsa da parte del Consorzio	
	sotto qualsiasi e più ampia forma consentita dalla legge.	
	Come previsto all'art. 21 del Capitolato d'appalto, il soggetto aggiudicatario dovrà stipulare	
	idonee polizze assicurative relative a tutti i rischi connessi allo svolgimento del servizio.	
	Articolo 10 – Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza	
	L'Aggiudicatario è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel	
	contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore	
	di attività e per la località dove sono svolti i servizi. È altresì obbligato a rispettare tutte le	
	norme in materie retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria,	
	di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare	
	riguardo a quanto previsto dall'articolo 18, comma 7, della legge 19 marzo 1990, n.55 e	
	dall'art.9, comma 1, del D.P.C.M. 10.01.1991, n.55.	
	Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo il C.S.S.M. effettua	
	trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione del servizio	

e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

Articolo 11 – Cessione del contratto e subappalto

È fatto divieto di cedere il contratto. La violazione di tale divieto comporta la risoluzione dello stesso.

L'Aggiudicatario ha dichiarato in sede di gara di non ricorrere al subappalto.

In caso di cessione di azienda, di trasformazione, fusione, scissione, troverà applicazione l'articolo 106 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Articolo 12 – Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della Legge n. 68/99.

Articolo 13 – I.V.A.

Si dà atto ancora che il presente atto è soggetto ad I.V.A. nella misura del 5%, salvo eventuali variazioni previsti dalla Legge.

Articolo 14 – D.U.R.C.

Si dà atto che il C.S.S.M. ha provveduto a richiedere allo Sportello Unico Previdenziale il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) della Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C. ONLUS, che attesta la regolarità della Cooperativa nei confronti dei versamenti dei contributi INPS e INAIL.

Articolo 15 - Tracciabilità

Al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall'art.3 della Legge 13/08/2010 n.136, l'appaltatore dichiara che per l'incasso dei pagamenti relativi al presente contratto utilizzerà esclusivamente il conto dedicato di cui alla dichiarazione agli atti del C.S.S.M. Con la sottoscrizione del presente contratto l'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge 13/08/2010 n. 136 e si

impegna a comunicare eventuali variazioni del conto corrente su cui effettuare i versamenti, entro sette giorni dall'avvenuta variazione. L'appaltatore dichiara di essere consapevole che l'accertamento di transazioni bancarie eseguite senza avvalersi di conti correnti bancari o postali in violazione di quanto stabilito dall'art.3 della legge 136/10 costituirà causa di risoluzione espressa del contratto ex art.1456 C.c.

Articolo 16 – Trattamento dei dati

Le parti convengono che, ai sensi del Regolamento 2016/679/UE (General Data Protection Regulation – GDPR), l'Aggiudicatario opererà il trattamento dei dati personali e particolari di cui verrà a conoscenza nell'espletamento del servizio in qualità di responsabile esterno del trattamento correlato, secondo le modalità di cui all'appendice contrattuale redatta ai sensi dell'art. 28 del Regolamento (EU) 2016/679 e sottoscritta unitamente al contratto principale. È fatto assoluto divieto all'Aggiudicatario di utilizzare in qualsiasi forma dati e notizie relativi ai servizi oggetto dell'appalto o di cui sia venuto a conoscenza in esecuzione dei servizi medesimi per fini non strettamente connessi allo svolgimento delle attività.

Articolo 17 - Adempimenti in materia antimafia

Si dà atto che si è provveduto a richiedere l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs. 159/2011 attraverso il Sistema Informatizzato Certificazione Antimafia BDNA è che è stata acquisita la dichiarazione liberatoria emessa in data 01.02.2024 e valida fino 31.01.2025.

Articolo 18 - Codice di comportamento

L'Aggiudicatario si obbliga ad estendere nei confronti dei propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal "Regolamento recante Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del D.Lgs. 30/03/2011 n.165" di cui al D.P.R. 16/04/2013 n.62 e dal Codice di Comportamento dei dipendenti del C.S.S.M., che viene trasmesso in copia via e-mail. Qualora si verifici da parte dei suddetti collaboratori la violazione degli obblighi di cui al comma che precede; detta violazione

costituirà causa di risoluzione del presente contratto.

Articolo 19 - Richiamo alle norme legislative e regolamentari

Per quanto non previsto espressamente in questo atto si richiamano le norme legislative o le altre disposizioni vigenti in materia.

Articolo 20 – Elezione di domicilio

L'Aggiudicatario, per tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini e ogni altra notificazione o comunicazione inerente il presente contratto di appalto, ai sensi di quanto dichiarato in sede di gara, elegge domicilio presso la propria Sede Legale.

Articolo 21 - Spese di contratto e trattamento fiscale

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposta di registrazione e diritti di segreteria), sono a totale carico della Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C. ONLUS.

Si dà atto che il presente atto è esente bollo ai sensi del D. Lgs. 460/97.

Questo atto, redatto su n. --- (-----) pagine a video e n. --- (-----) allegato, è stato da me letto agli intervenuti che, da me interpellati, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, lo accettano e lo sottoscrivono in mia presenza come qui di seguito indicato:

- per il C.S.S.M. con firma digitale di (*omissis*), il cui certificato di firma è stato verificato da apposito applicativo web, ove risulta valido e non revocato, come da rapporto di verifica conservato agli atti del C.S.S.M.

- per la Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C. ONLUS con firma digitale di (*omissis*), il cui certificato di firma è stato verificato da apposito applicativo web, ove risulta valido e non revocato, come da rapporto di verifica conservato agli atti del C.S.S.M.

Dopo di che io Segretario appongo la mia firma digitale in presenza delle parti.

IL LA COOPERATIVA IL SEGRETARIO

C.S.S.M. SOCIALE QUADRIFOGLIO GENERALE