CONSORZIO PER I SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI DEL MONREGALESE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE 587 23/11/2026

PROPOSTA DI DETERMINE N. 689 DEL 17/11/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DEL C.S.S.M. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE RICHIESTA DI OFFERTA.

IL DIRETTORE

- Richiamata la determinazione n. 485/2026 avente ad oggetto: "Affidamento del servizio di pulizia dei locali del C.S.S.M. Approvazione avviso per indagine di mercato.";
- Dato atto che l'avviso di cui al punto precedente è stato pubblicato sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, ed inviato alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) mediante la compilazione e la trasmissione alla PCP dell'apposita scheda ANAC;
- Considerato che l'art. 7 del sopracitato avviso prevede che l'invito a presentare offerta, mediante Richiesta di Offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 36/2023, sia esteso a tutti gli operatori economici che hanno presentato la propria manifestazione di interesse, in conformità a quanto previsto dall'avviso stesso;
- Dato atto che il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato individuato per le ore 12:00 del giorno 11.11.2026;
- Esaminato e convenuto sulla documentazione da allegare alla RDO, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento così come di seguito elencata, e ritenuto di poterla approvare:
  - Disciplinare di gara – allegato A;
  - Capitolato Speciale d'appalto – allegato B;
  - Modello istanza di partecipazione – allegato C;
  - Modello per dichiarazione R.T.I. – allegato D;
  - Dichiarazioni a corredo del DGUE – allegato E;
  - Modello per specifica su offerta economica – allegato F;
- Dato atto che la suddetta documentazione potrà essere oggetto di modifiche non sostanziali in sede di pubblicazione della RDO;
- Visto altresì l'elenco degli operatori economici invitati a formulare offerta, allegato G al presente atto quale parte integrante e sostanziale, di cui si omette la pubblicazione per motivi di pubblico interesse, redatto sulla base delle risultanze dell'indagine di mercato avviata con avviso approvato con determinazione n. 485/2026;
- Dato atto che:
  - è stato richiesto il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.), in sede di pubblicazione della scheda ANAC relativa all'avviso di indagine di mercato, individuato con il n. BD7975CB63;

- l'affidatario si assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della Legge 136/2010 e ss.mm. e ii., così come previsto dall'art. 20 del Capitolato d'appalto approvato con il presente atto;

- Dato atto che l'importo complessivo a base d'asta per i primi diciotto mesi di affidamento ammonta ad € 98.000,00 oltre all'I.V.A., di cui € 500,00 per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso;
- Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", così come modificato dal D. Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.";
- Richiamato il Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi ai sensi del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, approvato dall'Assemblea Consortile con Deliberazione n. 3 del 04.03.2024;
- Visto il programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026–2028, approvato in allegato al Piano programma 2026-2028 con Deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 14 del 15.12.2025, ed aggiornato con Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 23.02.2026 e n. 60 del 05.10.2026, nel quale, per l'appalto in oggetto, è stato acquisito il Codice Unico di Intervento n. 02536070044202600005;
- Dato atto altresì che si provvederà con successivo atto all'aggiudicazione del servizio, sulla base delle risultanze della RDO, e al relativo impegno di spesa;
- Dato atto pertanto che il presente atto non comporta impegni di spesa;
- *Visto il Piano Programma 2026-2028 approvato con Deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 14 del 15.12.2025 esecutiva ai sensi di legge;*
- *Visto il Bilancio di Previsione 2026-2028 approvato con Deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 15 del 15.12.2025 esecutiva ai sensi di legge.*
- *Visti gli schemi contabili del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 62 del 15.12.2025 esecutiva ai sensi di legge;*
- *Visto il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 (P.I.A.O.)" approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 24 del 25.03.2026 esecutiva ai sensi di legge e s.m.i.;*
- *Richiamata la determinazione n° 4 del 12.01.2026 di assegnazione delle risorse umane, strumentali e finanziarie 2026-2028 ai Responsabili di Servizio – incaricati di Elevata Qualificazione (ex posizione organizzativa);*
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, il Responsabile del presente procedimento e Responsabile Unico di Progetto è il Direttore del C.S.S.M. Dott. Valerio Giovanni Lantero;
- *Dato atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Piemonte nel termine di 60 gg., ai sensi dell'art. 2, lett. b) e art. 21 della L. 1034/1971 o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg. ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso;*
- Dato atto che in ordine alla bozza del presente atto n. 689/2026 sono stati acquisiti i pareri favorevoli in merito alla regolarità ed alla correttezza amministrativa, nonché circa la regolarità contabile della stessa ai sensi dell'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. e i.;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale al presente dispositivo;
2. di procedere alla pubblicazione sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione della Richiesta Di Offerta (RDO), ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 36/2023, per

l'affidamento del servizio di pulizia dei locali del C.S.S.M., a seguito di avviso di manifestazione di interesse approvato con determinazione n. 485/2026, pubblicato sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, ed inviato alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) mediante la compilazione e la trasmissione alla PCP dell'apposita scheda ANAC;

3. di approvare la documentazione da allegare alla RDO, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, così come di seguito elencata:
   - Disciplinare di gara – allegato A;
   - Capitolato Speciale d'appalto – allegato B;
   - Modello istanza di partecipazione – allegato C;
   - Modello per dichiarazione R.T.I. – allegato D;
   - Dichiarazioni a corredo del DGUE – allegato E;
   - Modello per specifica su offerta economica – allegato F;
4. di dare atto che la suddetta documentazione potrà essere oggetto di modifiche non sostanziali in sede di pubblicazione della RDO;
5. di approvare altresì l'elenco degli operatori economici invitati a formulare offerta, allegato G al presente atto quale parte integrante e sostanziale, di cui si omette la pubblicazione per motivi di pubblico interesse, redatto sulla base delle risultanze dell'indagine di mercato avviata con avviso approvato con determinazione n. 485/2026;
6. di dare atto che l'importo complessivo a base d'asta per i primi diciotto mesi di affidamento ammonta ad € 98.000,00 oltre all'I.V.A., di cui € 500,00 per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso;
7. di dare atto che è stato richiesto il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.), in sede di pubblicazione della scheda ANAC relativa all'avviso di indagine di mercato, individuato con il n. BD7975CB63;
8. di dare atto che ai sensi dell'art. 20 del capitolato d'appalto, allegato alla presente determinazione, all'aggiudicatario verrà richiesto di assumersi l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della Legge 136/2010 e ss.mm. e ii. e di comunicare gli estremi del conto dedicato;
9. di procedere alla pubblicazione sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione della RDO per l'affidamento del servizio in oggetto;
10. di provvedere con successivo atto all'aggiudicazione del servizio, sulla base delle risultanze della RDO, e al relativo impegno di spesa;
11. di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto è individuato nel Direttore del C.S.S.M. Dott. Valerio Giovanni Lantero;
12. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa.

Mondovì, lì 23/11/2026

IL DIRETTORE DEL C.S.S.M.
Firmato digitalmente
(Dott. Valerio Giovanni LANTERO)

VGL/AF/sc/sb/fn (2026-587)